

平成 28 年 6 月 1 日 住田町

大船渡消防署住田分署新築工事設計業務に関する公募型プロポーザルの実施について（予告）

住田町では、大船渡消防署住田分署新築工事設計業務に関し、下記のとおり公募型プロポーザルの実施を予定しております。

なお、実際に公表する実施要領が下記の内容と異なる場合があります。

記

名称	大船渡消防署住田分署新築工事設計業務	
概要	現住田分署庁舎は建築から 42 年が経過し、老朽化が進むと共に手狭となっており、また庁舎敷地についても車両数の増加、訓練スペースの確保等のため、建物同様手狭となっている。以上のような経緯から、周辺敷地に拡大が見込めない現在地では対応できないため、新たに用地を取得して、新築整備するものである。	
事業者選定方式	公募型プロポーザル方式	
目的	住田町では、川向エリアにおける役場周辺の建物の老朽化に伴い、順次それらの改築を進めることとしている。この度建て替えが行われる住田分署庁舎は、平成 26 年に開庁した役場新庁舎に引き続き、以降に実施される官庁舎再整備の方向性を決定付けるものである。このことから、本町の地域特性、周辺環境との調和等を十分に理解し、豊かな創造性と高い技術力、豊富な経験等を有する提案者を選定するため、公募型プロポーザルを実施するものである。	
所在地	岩手県気仙郡住田町世田米字川向 92-2 他	
都市計画	都市計画区域外	
敷地面積 / 延床面積（予定）	約 4900 m ² / 約 750 m ²	
建ぺい率 / 容積率	70% / 300%	
防火地域	指定なし	
その他の制限	建築基準法 22 条指定区域	
総事業費	約 4 億円（新築工事費、敷地造成工事費）	
別添資料	別紙 1（敷地現況図）、別紙 2-1（敷地航空写真）、2-2（役場周辺航空写真）、2-3（川向エリア航空写真）、別紙 3（敷地写真および周辺写真）	
スケジュール(予定)	実施要領等の公表	平成 28 年 6 月中旬
	質問受付・回答	平成 28 年 6 月下旬
	提案書類受付	平成 28 年 7 月下旬
	一次審査	平成 28 年 7 月下旬
	二次審査	平成 28 年 8 月上旬
	設計業務完了	平成 29 年 3 月
	施設竣工	平成 30 年 3 月
	供用開始	平成 30 年 4 月
所管部署 問い合わせ先	住田町役場建設課 【電話】0192-46-2115（直通） 担当：菅野・田畑	